



2HI-014/08-P03-A

MERCEDES IZQUIERDO FERNÁNDEZ,
EUSKAL HERRIKO LURRALDEAREN
ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN
BIZKAIKO HIRIGINTZA PLANGINTZAKO
ATALEKO IDAZKARIAK

MERCEDES IZQUIERDO FERNÁNDEZ,
SECRETARIA SUPLENTE DE LA SECCIÓN
DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE
BIZKAIA DE LA COMISIÓN DE
ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS
VASCO

ZIURTATZEN DUT: Martxoaren 6an Bizkaiko Hirigintza Plangintzako atalak egindako 2/2008 bileran, kideen gehiengo absolutua osatzen zuten bertaratuek aho batez, besteak beste, honako hau erabaki zutela:

CERTIFICO: Que, en la Sesión 2/2008 de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Bizkaia, celebrada el día 6 de marzo, se adoptó por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, el siguiente acuerdo:

"Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legean, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako 4/1990 Legearen tresnetan, eta Autonomia Erkidego Osorako Erakundearen 5/1993 Legean eta bertako Lurralde Historikoetako Foruzko Jardute Erakundearen arteko harremanei buruzko Legea aldatzen duen Legean ezarritakoaren arabera, "behe-solairuari etxebizitza-erabilera emateko Bilboko udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra aldatzeko" espedientea baloratu da, baldintza hauekin:

"Informar el expediente de "Modificación del Plan General de Ordenación Urbana del municipio para posibilitar el destino de la planta baja al uso de vivienda", del municipio de Bilbao, en lo que respecta a su adecuación a la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo, a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos, en los siguientes términos:

1. Etxebizitza-kuantifikazioari dagokionez, proposamenaren aldeko txostena egin da.

1) Valorar favorablemente la propuesta desde la cuantificación residencial.

2. Aurkeztutako dokumentazioa aplikazio-esparruaren plano batekin osatu behar da, horretatik lonjen erabilera-aldaketarako proposatu diren bizitegi-areak eta ingurunearekiko duten erlazioa ondoriozta daitezten.

2) La documentación presentada debe de complementarse con un plano del ámbito de aplicación del que se desprendan las áreas residenciales existentes propuestas para el cambio de uso de las lonjas y su relación con el entorno.

3. Espedienteak bizitegi-eraikigarritasunaren gehikuntzaren ondoriozko espazio librearen zuzkidura handiagoa eman beharko du, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 105. artikulua 2., 3. eta 4. puntuetan adierazitakoaren arabera.

3) El expediente debe de dar cumplimiento a la mayor provisión de espacios libres como consecuencia del aumento de la edificabilidad residencial según lo indicado en los puntos 2, 3 y 4 del artículo 105 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo."

Eta horrela jasota gera dadin, Bilera honen akta onartu aurretik luzatu eta sinatu dut ziurtagiri hau, Vitoria-Gasteizen, 2008ko martxoaren 10ean.

Y para que así conste expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 10 de marzo de 2008.

ORDEZKO IDAZKARIA/SECRETARIA SUPLENTE

Sin.: Mercedes Izquierdo.: Fdo.